

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : כ"ב בטבת התשע"ט
30 בדצמבר 2018

סימוכין : 288000

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 30/12/2018

משתתפים :

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
גב' חגית שני, סגנית בכירה לחשב הכללי, חברת וועדה
עו"ד ינון גוטגליק, הלשכה המשפטית חבר וועדה, יועץ משפטי

הנושא : משרד התיירות

החלטת ועדת המכרזים מיום 10/12/18

נתקבל בוועדת הפטור ביום 25/11/18

בקשה מס' : 625235

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להרחבת התקשרות עם הרשות לפיתוח ירושלים, לתקופה שמיום 30/12/18 ועד ליום 11/09/21, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש/המאושר :

128,800,000 ₪ ללא מע"מ

החלטת הוועדה : ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם הרשות לפיתוח ירושלים, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 30/12/18 ועד ליום 11/09/21. יובהר כי, ככל שבמהלך שנת 2019 יאושרו פרויקטים נוספים לביצוע על ידי הרל"י, המשרד יידרש לפנות לוועדת הפטור לקבלת אישור הרחבת ההתקשרות בהתאם.

הערות ונימוקים :

1. משרד התיירות (להלן : "המשרד") מבקש להרחיב את ההתקשרות בפטור ממכרז עם הרשות לפיתוח ירושלים (להלן : "הרל"י") עבור התקופה שממועד קבלת אישור ועדת הפטור, ועד ליום 11.09.2021, בסכום של 128,800,000 ₪ (ללא מע"מ), לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.
2. מדי שנה, משרד התיירות משתתף במימון פיתוח תשתיות תיירותיות ציבוריות במסגרת מסלולי תמיכה מנהליים, לקידום ועידוד התיירות. הבקשות המוגשות מובאות לדיון בפני צוות תקציב פיתוח במשרד (להלן : "צת"פ") ופרויקטים שאושרו על ידי הצת"פ מועברים לגורמי ביצוע שונים.
3. הרשות לפיתוח ירושלים הינה תאגיד סטטוטורי שהוקם מכוח חוק הרשות לפיתוח ירושלים התשמ"ח-1988, הפועל ליזום וביצוע תכניות לפיתוח הכלכלי של ירושלים.
4. ביום 06.07.2017 אישרה ועדת הפטור התקשרות עם הרל"י בהיקף של 70 מיליון ₪ לפי תקנה 3(7) לתח"ם לתקופה של 5 שנים עבור פרויקטים שאושרו בצת"פ בשנת 2015. מאז, הורחבה ההתקשרות באישור ועדת הפטור מיום 31.12.2017 בהיקף של 113,250,000 ₪ עבור ביצוע פרויקטים נוספים.
5. יצוין כי בעבר, המשרד ביצע את מרבית הפרויקטים שאושרו על-ידי הצת"פ באמצעות החברה הממשלתית לתיירות (להלן : "חמ"ת"). עם זאת, החל משנת 2015, לאור חוסר שביעות רצון המשרד מקצב ומאופן הביצוע של חמ"ת, ולאור ממצאי דו"חות הביקורת שהצביעו על ליקויים בהתנהלות הכספית של החברה, הוחלט בתיאום עם אגף החשב הכללי ואגף התקציבים באוצר כי חלק מהפרויקטים יועברו לביצוע על ידי גורמים אחרים, וביניהם הרל"י.
- לאור האמור, המשרד גיבש מסמך עקרונות להעברת פרויקטים של פיתוח תשתיות תיירותיות ציבוריות לביצוע על-ידי רשויות מקומיות וגופים אחרים וכן מתעתד להעביר פרויקטים נוספים, בין היתר להרל"י, גם בשנים הבאות.
6. בהמשך להחלטת הצת"פ מיום 21.10.2018 והחלטת ועדת המכרזים של המשרד מיום 06.12.2018, המשרד מבקש להרחיב את היקף ההתקשרות עם הרל"י לביצוע את הפרויקטים הבאים :

- 6.1. הקמת הרכבל.
- 6.2. הקמת מבואה לגן הלאומי סובב חומות ירושלים (קדם).
- 6.3. שדרוג הרובע ההרודיאני.
- 6.4. תאורת מונומנטים בעיר העתיקה.
7. יצוין כי, לדברי גורמי המקצוע קיים שיתוף פעולה מלא בין הרל"י והמשרד וחלק מהפרויקטים שהועברו להרל"י בשנים קודמות כבר הסתיימו והיתר נמצאים בשלבי תכנון או ביצוע מתקדמים. כמו כן, בהתאם לדברי המשרד, פרויקטים בהם שותפים מספר גורמי מימון מפוקחים על ידי חברת הבקרה מטעם המשרד ונעשה מעקב שוטף על ידי היחידה המקצועית.
8. יובהר כי, ככל שבמהלך שנת 2019 יאושרו פרויקטים נוספים לביצוע על ידי הרל"י, המשרד יידרש לפנות לוועדת הפטור לקבלת אישור הרחבת ההתקשרות בהתאם.
9. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.
10. גב' דריה פודשיבלוב, רכזת משרדים כלכליים, בחוות דעתה מיום 25 בדצמבר 2018, ממליצה לאשר את ההתקשרות.

עו"ד ינון גוטגליק

גב' חגית שני

מר יובל רז

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך